

Objekt-Checkliste:

Stand:

Baujahr Denkmalschutz	<input type="radio"/> außen <input type="radio"/> inneren
Gebaut als	
1. Erweiterung um oder Umbau oder Sanierung	
2. Erweiterung um oder Umbau oder Sanierung	
3. Erweiterung um oder Umbau oder Sanierung	
Energieausweis	Vom Klasse
Heizungsart	<input type="radio"/> Öl <input type="radio"/> Ferngas <input type="radio"/> Flüssiggastank <input type="radio"/> Festbrennstoffe <input type="radio"/> BHKW <input type="radio"/> Solar <input type="radio"/> Fotovoltaik <input type="radio"/> Fernwärme
Medien (öffentlich) anliegend	<input type="radio"/> Wasser <input type="radio"/> Abwasser <input type="radio"/> Strom (ggf. ____ / kVA) <input type="radio"/> Telefon <input type="radio"/> Kabel /TV <input type="radio"/> Glasfaser <input type="radio"/> LTE (inhouse) <input type="radio"/> Abfall-Entsorgung <input type="radio"/> _____
Zuwegung – Gewicht -Höhen Durchfahrts-Höhen	<input type="radio"/> PKW <input type="radio"/> LKW 7,5 T <input type="radio"/> LKW 12 T <input type="radio"/> LKW > 12 T <input type="radio"/> Höhe 4,5 m <input type="radio"/> Höhe < 4,5 m <input type="radio"/> < 2,5 m <input type="radio"/> befestigt <input type="radio"/> unbefestigt <input type="radio"/> Landeplatz Heli
Brandschutz/ Brandschutzkonzept	Vom:
Brandschutz-Auflagen ? Nutzungseinschränkungen ?	

Trink-Wasser/ Abwasser Auflagen?	
Behördliche Auflagen? / Rechtsstreitigkeiten -Konflikte Nachbarn/ Anwohner etc.?	
Evtl. Bodenbelastungen ?	
Elementarschäden	<input type="radio"/> stattgehabte:
	<input type="radio"/> exponiert für:
Auflagen durch Versicherer?	<input type="radio"/> _____
Gebäudetechnik	<input type="radio"/> Behindertengerecht nach DIN ?
	<input type="radio"/> „geeignet für behinderte Menschen“ durch ?
Material u. Bauart	Fenster:
Material u. Bauart	Türen:
	Verglasung: <input type="radio"/> Einfach <input type="radio"/> Doppelkasten
	<input type="radio"/> Isolierglas <input type="radio"/> Isolierglas > 2 Scheiben
	Licht- u. Sonnenschutz:
	Heizkörper: <input type="radio"/> klassisch <input type="radio"/> _____
	Heizungssteuerung: <input type="radio"/> klassisch Thermostate
	<input type="radio"/> Raumsteuerung <input type="radio"/> _____
Material/ Brandklasse ?	Bodenbeläge:
Material	Decken?
	Schließ-System: <input type="radio"/> klassisch <input type="radio"/> elektronisch
	<input type="radio"/> Lüftungsanlage <input type="radio"/> Kälteanlage
	<input type="radio"/> Klima-Anlage (nicht EDV)
	<input type="radio"/> Pflegearbeitsräume -rein/ unrein-?
	<input type="radio"/> Fäkalienspüle?
	<input type="radio"/> _____

Zusatzausstattung (fest verbaut) Branchenüblich / -notwendig	<input type="radio"/> Schwimmbad Größe: m/B X m/L X m/T <input type="radio"/> Hebevorrichtungen <input type="radio"/> Küche vor Ort mit _____ Essenkapazität/ tägl./Mahlzeit <input type="radio"/> Wäscherei
Elektro	<input type="radio"/> Leitungsführung über Schächte/ Trassen <input type="radio"/> Unterverteilungen pro Etage <input type="radio"/> Appartement <input type="radio"/> Notstromversorgung <input type="radio"/> Patientenschutzvorrichtungen / Sensorik? (z.B. thermische Überwachung/ Bewegung) <input type="radio"/> Telefon-/ IT Verkabelung: _____ <input type="radio"/> Videoüberwachung/Alarmanlage <input type="radio"/> Zutrittskontrolle (elektronisch) <input type="radio"/> Bewohner- /Patientenzimmer mit: <input type="radio"/> Telefon <input type="radio"/> TV <input type="radio"/> WLAN <input type="radio"/> Ethernet (mind. CAT 6) <input type="radio"/> Notruf
Aufzüge – geeignet für: Anzahl der Aufzüge: Σ	<input type="radio"/> Personen <input type="radio"/> Personen u. Lasten <input type="radio"/> nur Lasten <input type="radio"/> Betten <input type="radio"/> Tragen
Signalisierung / Rufanlagen	<input type="radio"/> Lichtruf <input type="radio"/> Pager <input type="radio"/> DECT
Medizinische Gase (fest verbaut)	<input type="radio"/> Sauerstoff <input type="radio"/> Druckluft <input type="radio"/> _____
Redundante Systeme für:	
Besonderheiten:	- -